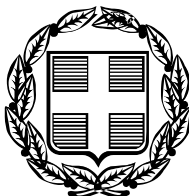




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1295

29 Νοεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 46495 (1)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στα διατηρητέα κτίρια επί των οδών Χαροκόπου 105 και Χαροκόπου 103 και Αραπάκη, Ο.Τ.56, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Καλλιθέας (Ν. Αττικής).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου π. δ/τος της από 14/24.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π. δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π. δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 7.7.2004 Αιτιολογική Έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών για την κοινοποίηση της οποίας τηρήθηκε η διαδικασία του άρθρου 3, παρ. 2 του ν. 2831/2000.

6. Την από 3.8.2004 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερομένου (αρ. πρωτ. 33614/2004).

7. Το υπ' αριθμ. 48913/1.12.2004 έγγραφο της Δ/νσης Ο.Κ.Κ., Τμήμα ΜΣΔ.

8. Την από 28.6.2005 διαφοροποιημένη αιτιολογική έκθεση της Δ.Π.Σ./Τ.Π.Ο. για την κοινοποίηση της οποίας τηρήθηκε η διαδικασία του άρθρου 3, παρ. 2 του ν.2831/2000.

9. Την από 15.7.2005 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερόμενου (αρ. πρωτ. 30532/2005).

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Στα κτίρια που βρίσκονται επί των οδών Χαροκόπου 105 και Χαροκόπου 103 και Αραπάκη, Ο.Τ. 56, εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Καλλιθέας (Ν. Αττικής), φερόμενα ως ιδιοκτησία Γ. Καλογερόπουλου και τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως διατηρητέα με την υπ' αριθμ. 71390/3694/26.5.1993 απόφαση (ΦΕΚ 733Δ/1993) και φέρουν α/α 8 και 9:

(α) Επιτρέπεται η επισκευή και αποκατάσταση των διατηρητέων κτιρίων με νέο φέροντα οργανισμό εσωτερικά αυτών και εσωτερική αναδιαρρύθμιση των χώρων αυτών.

(β) Επιτρέπεται η διαμόρφωση κλειστού πυρήνα κλιμακοστασίου στη θέση της ανοικτής σκάλας ανόδου στον όροφο του κτιρίου επί της οδού Χαροκόπου 105, υπό στοιχεία (αβγ΄δ΄α) στο ισόγειο και (αβγδα) στους ορόφους (1ο, 2ο, 3ο), όπως απεικονίζονται στα διαγράμματα της παραγ. 2 της παρούσης.

(γ) Επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος τμημάτων δύο ορόφων στο κτίριο επί των οδών Χαροκόπου 103 και Αραπάκη της οποίας το περίγραμμα φαίνεται με στοιχεία (εζηαε), όπως απεικονίζεται στα διαγράμματα της παραγ. 2 της παρούσης.

(δ) Επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος τμήματος ενός ορόφου, στο κτίριο επί της οδού Χαροκόπου 105, το περίγραμμα της οποίας φαίνεται με στοιχεία (θικλδγθ), όπως απεικονίζονται στα διαγράμματα της παραγ. 2 της παρούσης.

(ε) Επιτρέπεται η προσθήκη υπογείου στο κτίριο επί της οδού Χαροκόπου 105, υπό στοιχεία (μνξομ).

Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κάλυψης σε κλ. 1:100 που θεωρήθηκε με την 46495/2005 πράξη του Προϊσταμένου της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

(ζ) Το μέγιστο ύψος των κτιρίων καθορίζεται στο ανώτερο σημείο τους στα 15,0 μ.

(η) Επιτρέπεται η χρήση των κτιρίων για καταστήματα και γραφεία.

2) Οι εργασίες αποκατάστασης και προσθήκης φαίνονται στα (12) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα (κατόψεις, τομές, όψεις) σε κλ. 1:50 που θεωρήθηκαν με την 46495/2005 πράξη του Προϊσταμένου της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπα σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

3) Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της υπ' αριθμ. 71390/3694/26.5.1993 υπουργικής απόφασης με την οποία χαρακτηρίστηκαν ως διατηρητέα κτίρια.

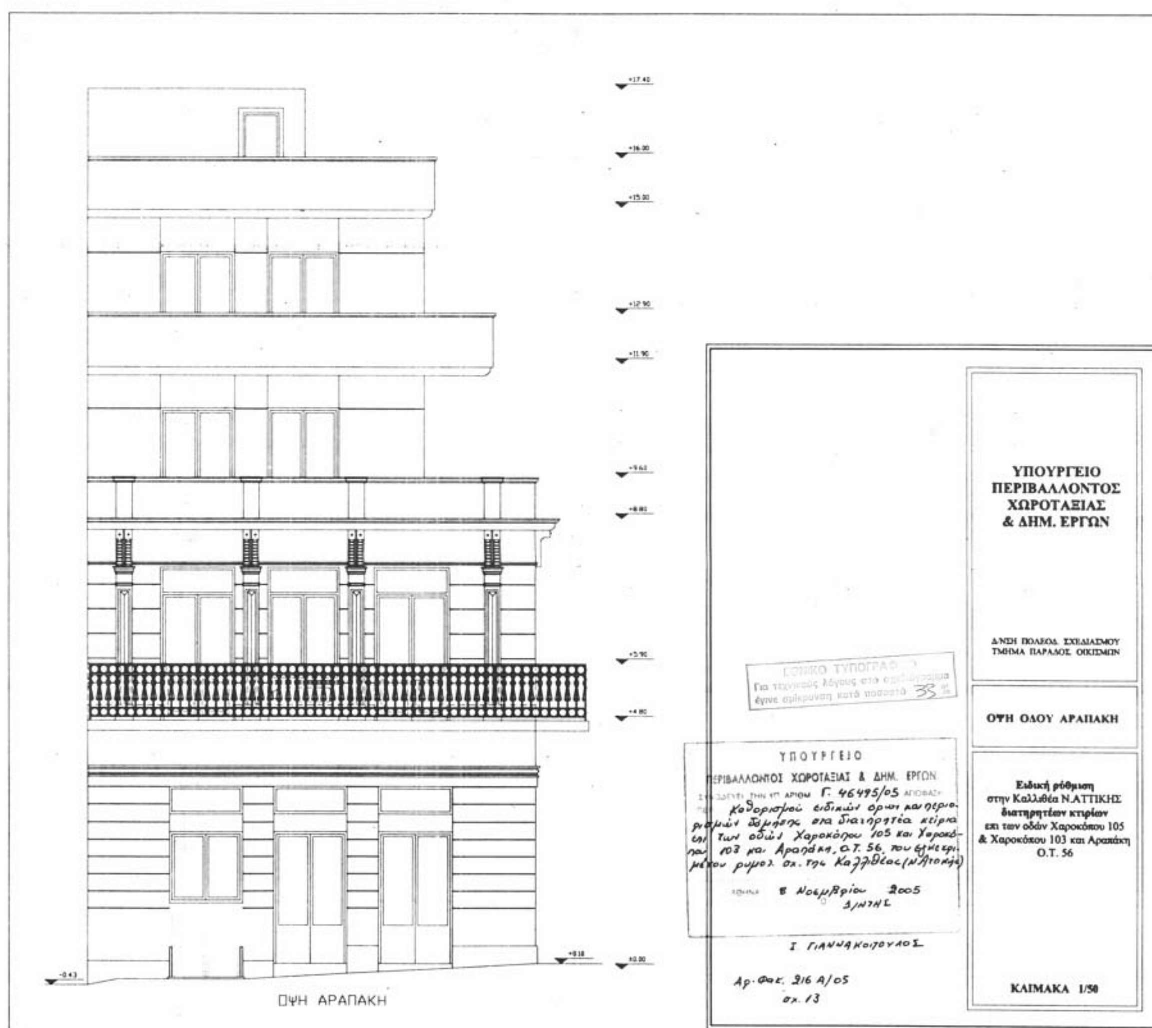
4) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ


ΟΨΗ ΑΡΑΠΑΚΗ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΑΡΑΠΑΚΗ
Ειδική ρύθμιση
στην Καλλιθέα Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ
διατηρητέων κτιρίων
επι των οδών Χαροκόπου 105
& Χαροκόπου 103 και Αραπάκη
Ο.Τ. 56
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 46495/05
8 Νοεμβρίου 2005
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Αρ. Φακ. 216 Α/05
σχ. 13

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ 46495/05
Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης επί διατηρητέων κτιρίων επί των οδών Χαροκόπου 105 & Χαροκόπου 103 & Αραπάκη, Ο.Τ. 56 του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδ. της Καλλιθέας (Ν. Αττικής)
8 Νοεμβρίου 05
Αθήνα
Ι. Γιαννακόπουλος

Φ. 216 λ/05
Σχ. 13

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

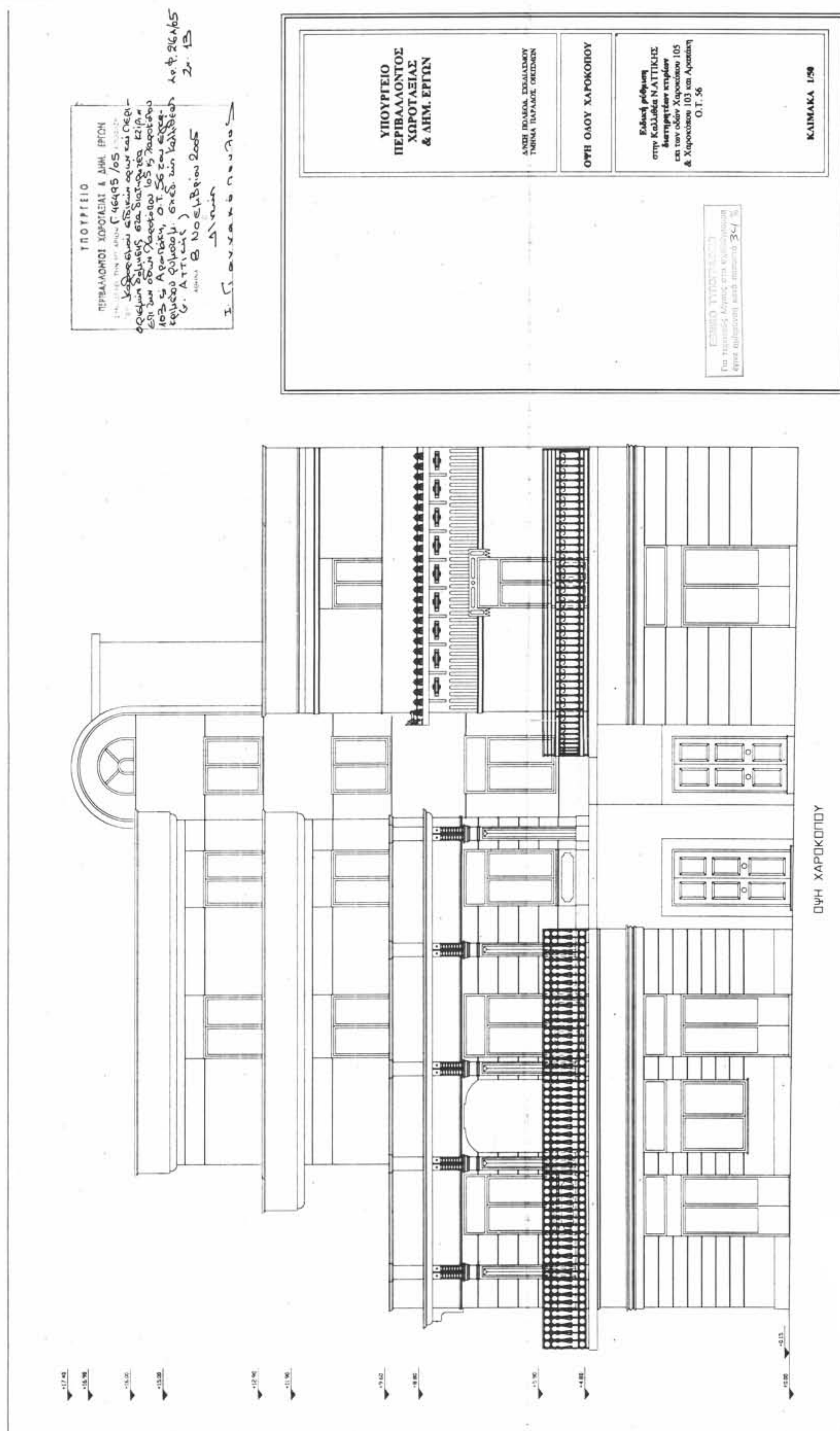
ΚΑΤΟΨΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ

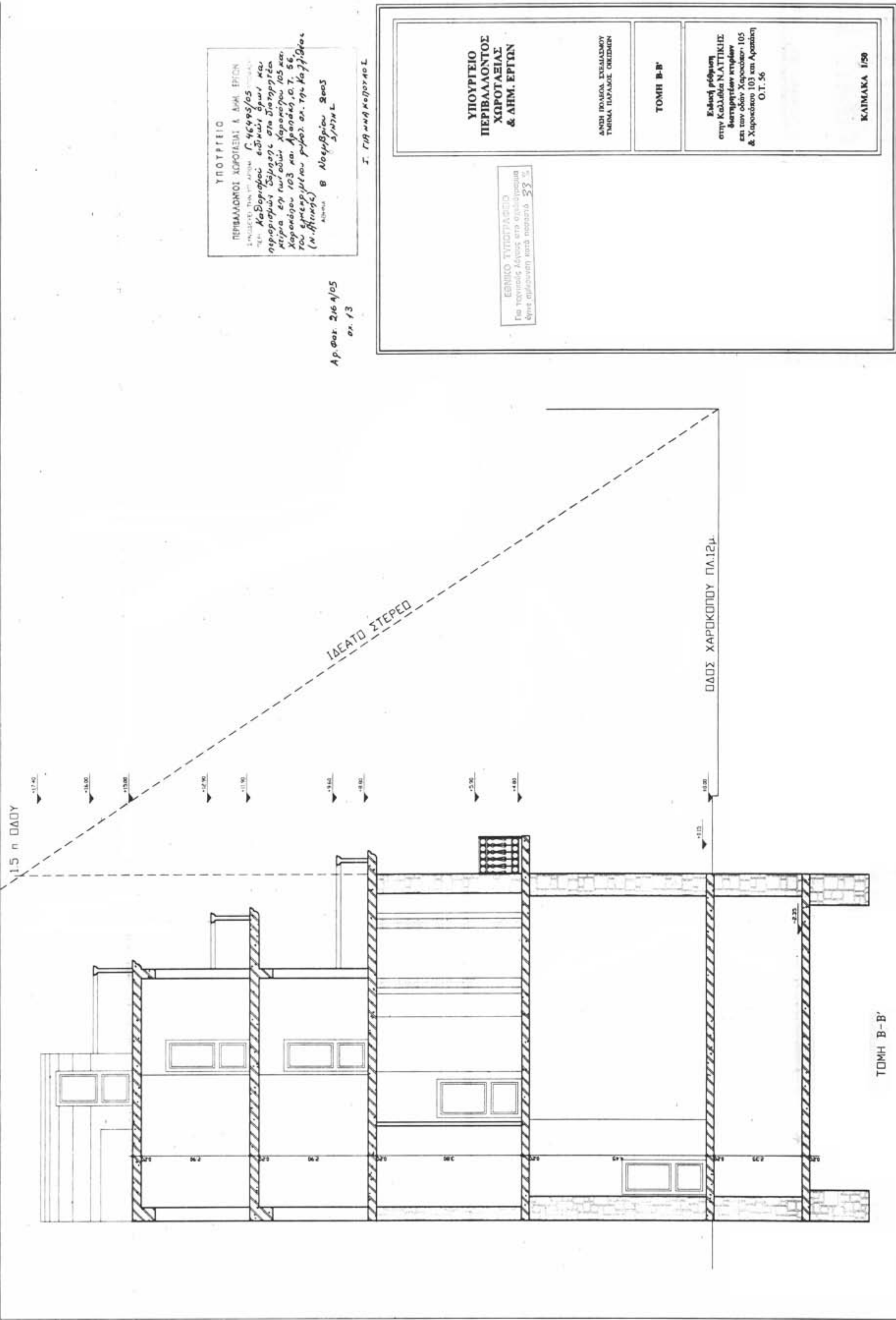
Ειδική ρύθμιση
στην Καλλιθέα Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ
διατηρητέων κτιρίων
επι των οδών Χαροκόπου 105
& Χαροκόπου 103 και Αραπάκη
Ο.Τ. 56

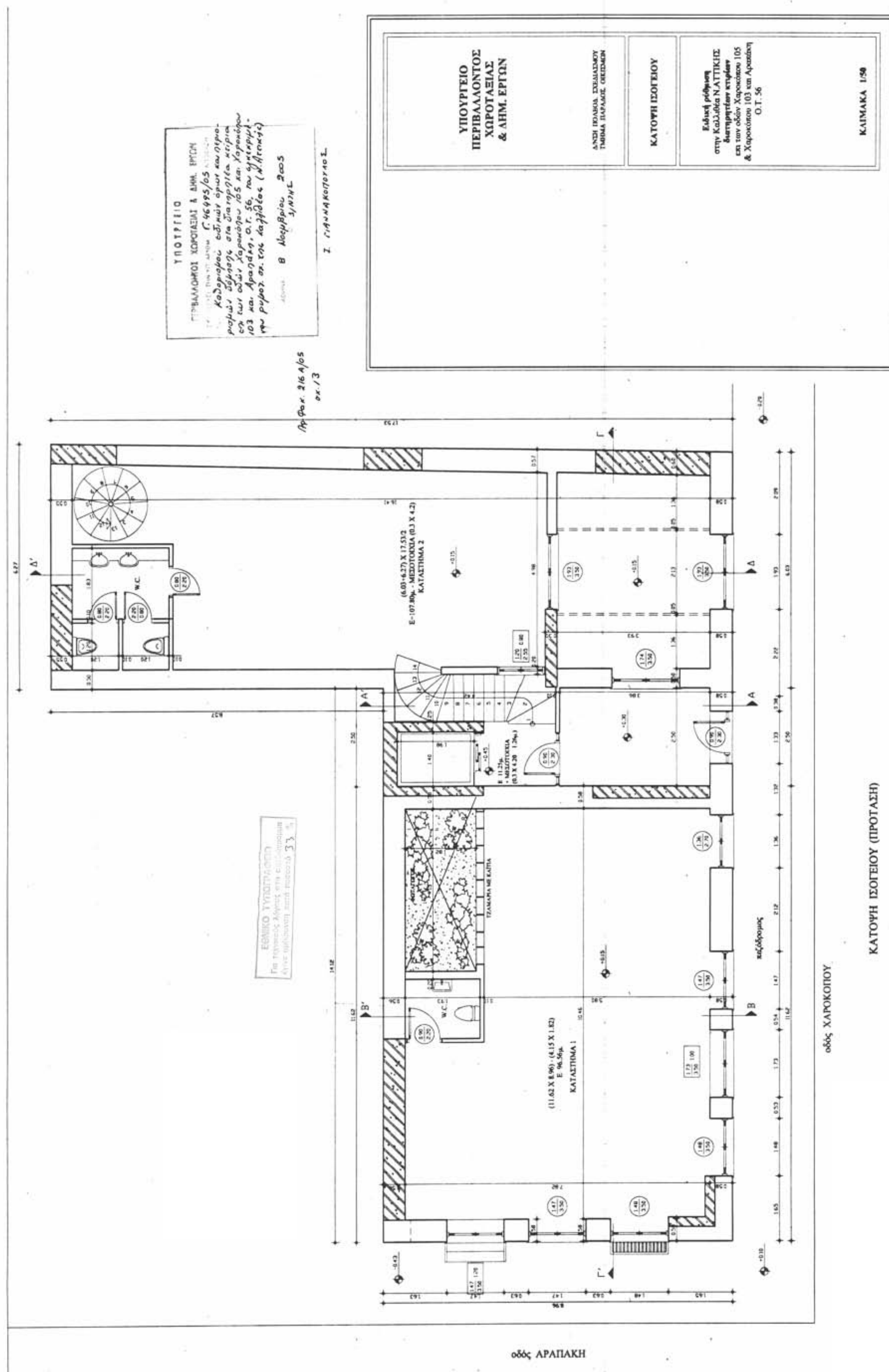
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50

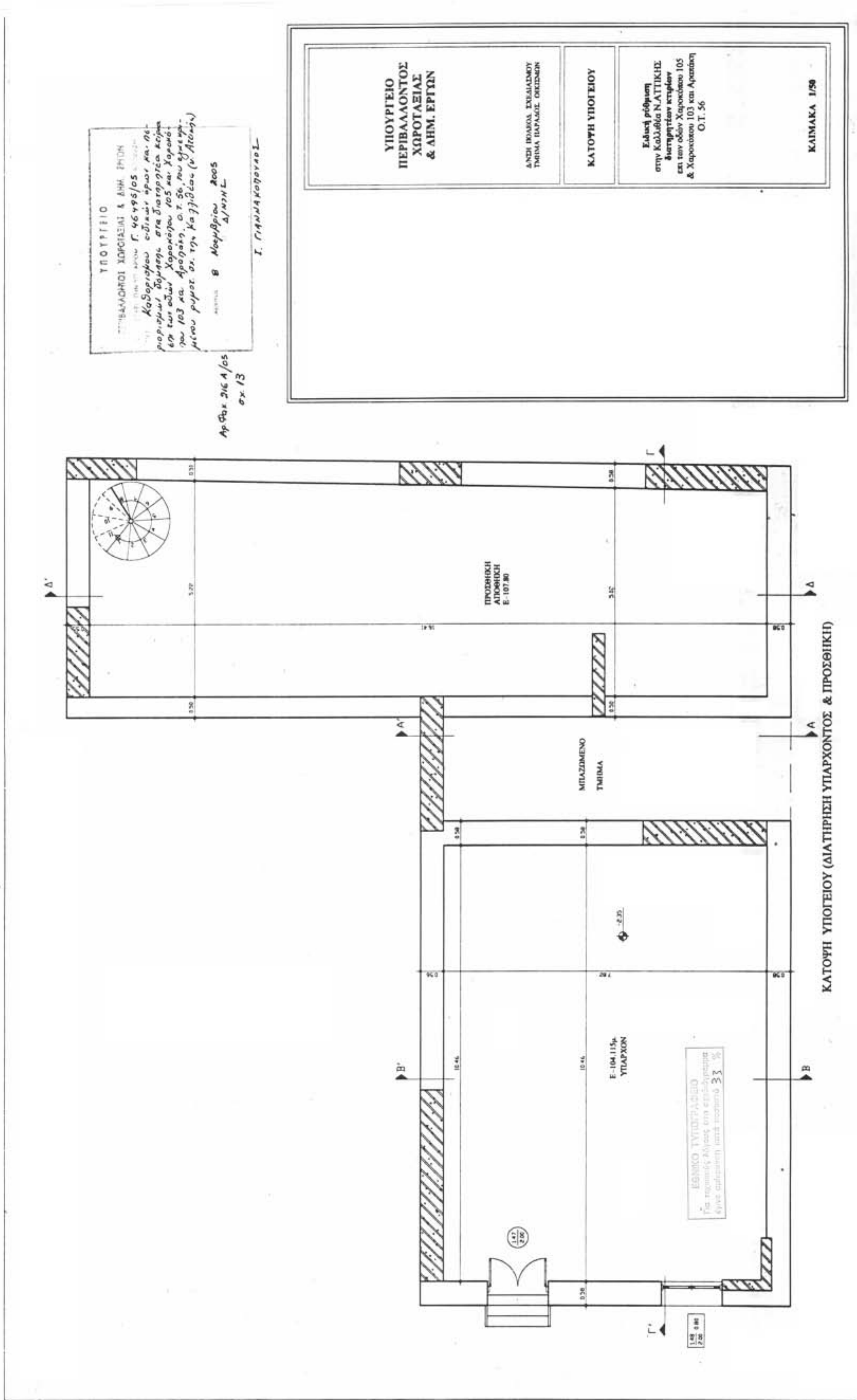
ΦΩΤΑΓΩΓΟΣ
ΥΑΛΟΤΟΥΒΛΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ
(7.60 X 6.45) - (4.40 X 2.15)
Ε=39.56μ.
ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ
Ε=18.08μ.
ΓΡΑΦΕΙΟ
(6.07 X 2.05) + (4.45 X 4.40)
Ε=32.02μ.
ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ
W.C.

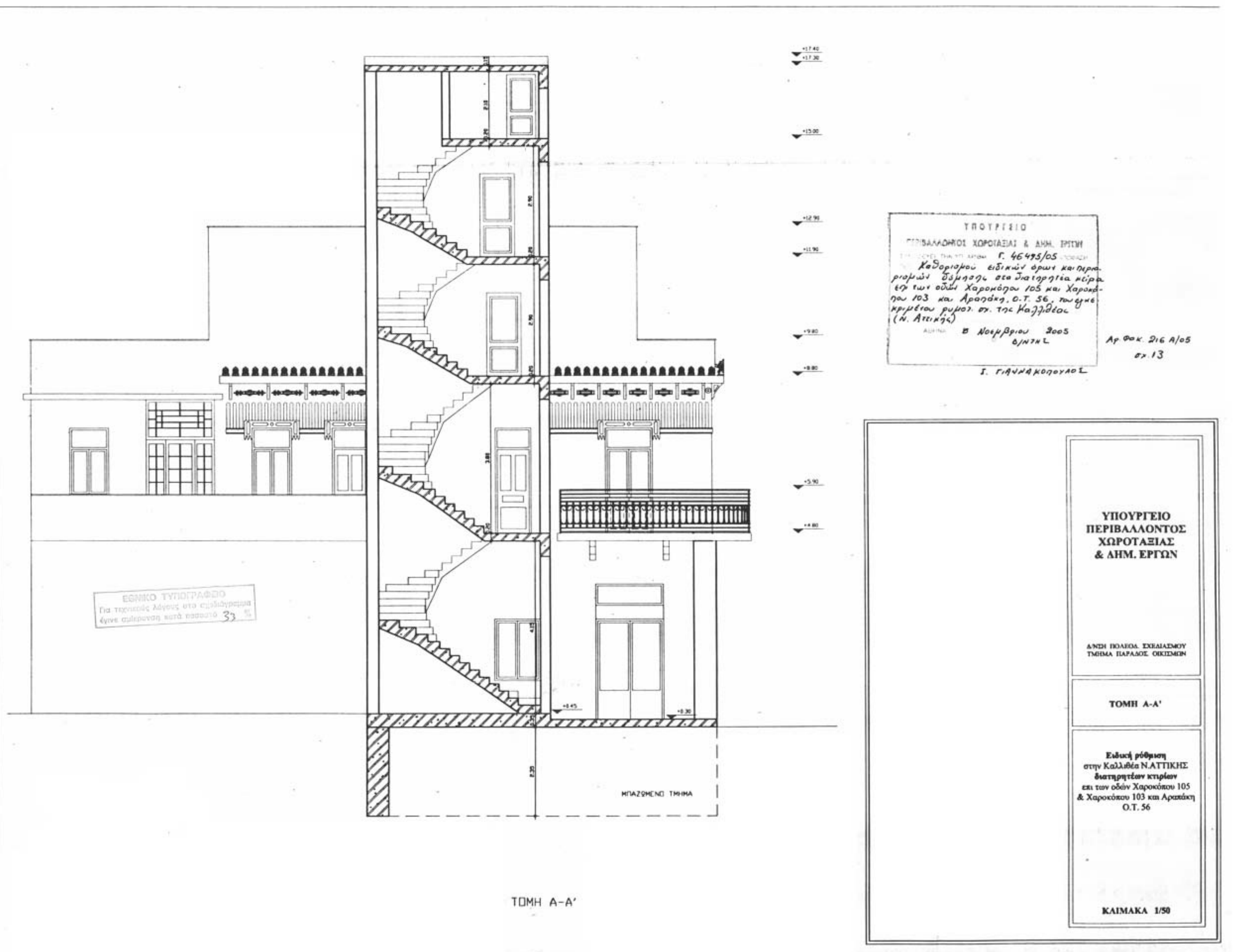
ΚΑΤΟΨΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)

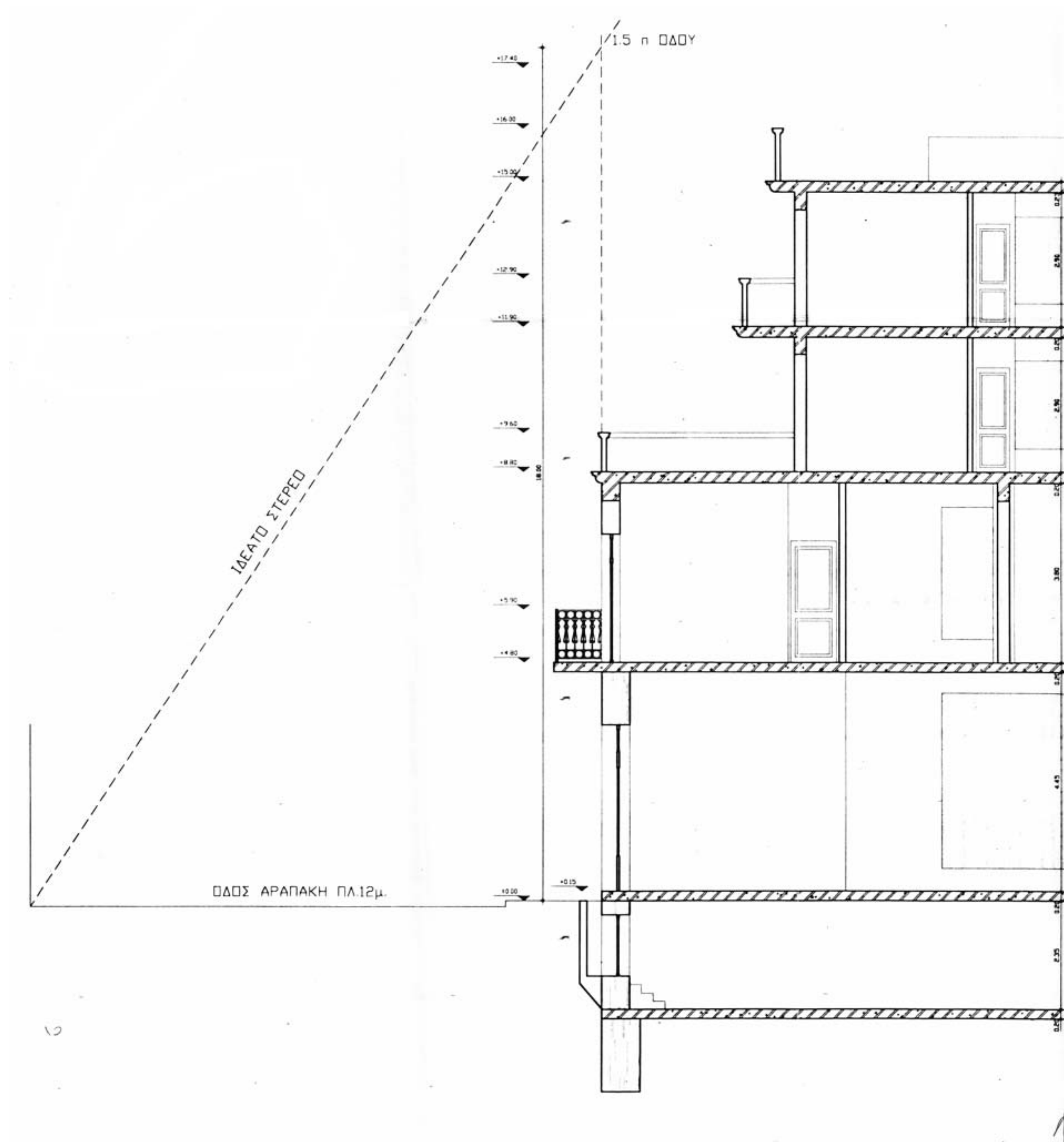

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50
ΟΨΗ ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ

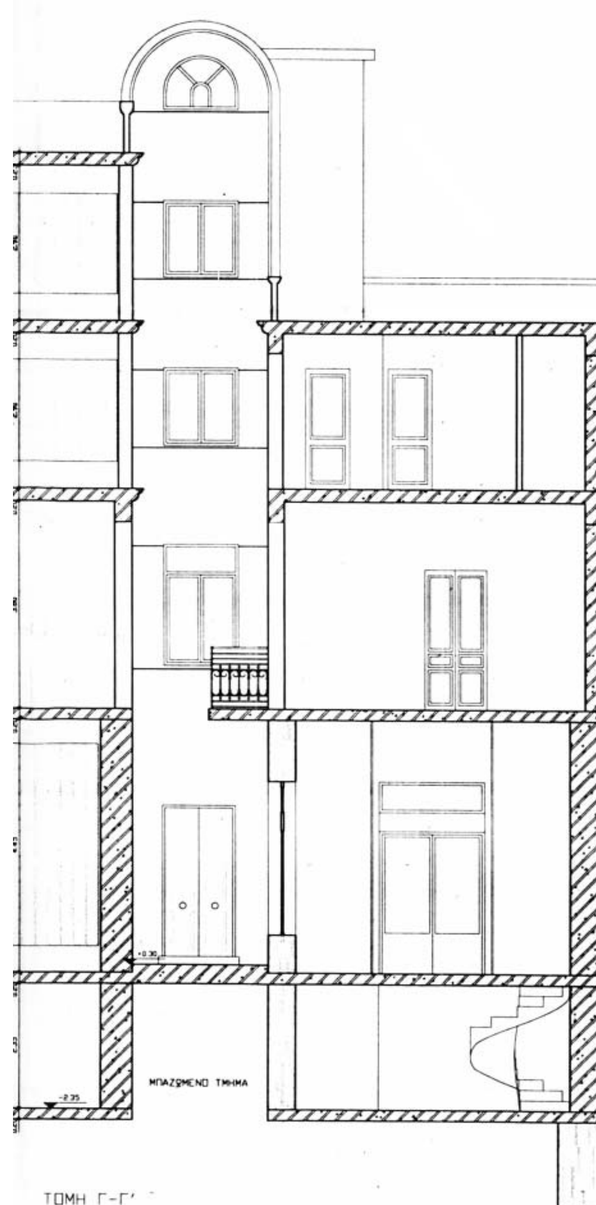

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΤΟΜΗ Β-Β'
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50
ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ
ΟΔΟΣ ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ ΠΛ.12μ.
ΤΟΜΗ Β-Β'


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 2
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 1
W.C.
πεζόδρομος
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (ΠΡΟΤΑΣΗ)
οδός ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ
οδός ΑΡΑΠΑΚΗ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
Ειδική ρύθμιση στην Καλλιθέα Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ διατηρητέων κτιρίων επι των οδών Χαροκόπου 105 & Χαροκόπου 103 και Αραπάκη Ο.Τ. 56
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ
ΜΠΑΖΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ
ΥΠΑΡΧΟΝ
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ)


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΤΟΜΗ Α-Α'
Ειδική ρύθμιση
στην Καλλιθέα Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ
διατηρητέων κτιρίων
επι των οδών Χαροκόπου 105
& Χαροκόπου 103 και Αραπάκη
Ο.Τ. 56
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50
ΤΟΜΗ Α-Α'
ΜΠΑΖΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ


1.5 π ΟΔΟΥ
ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ
ΟΔΟΣ ΑΡΑΠΑΚΗ ΠΛ.12μ.



Αρ. Φακ. 216Α/05
σχ. 13

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. Γ. 46495/05 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στα διατηρητέα κτίρια επί των οδών Χαροκόπου 105 και Χαροκόπου 103 και Αραπάκη, Ο.Τ. 56, του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Καλλιθέας (Ν. Αττικής)

ΑΘΗΝΑ 8 Νοεμβρίου 2005

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΤΟΜΗ Γ-Γ'

Ειδική ρύθμιση
στην Καλλιθέα Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ
διατηρητέων κτιρίων
επι των οδών Χαροκόπου 105
& Χαροκόπου 103 και Αραπάκη
Ο.Τ. 56

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στα σχεδιαγράμματα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 46495/05
Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στα διατηρητέα κτίρια επί των οδών Χαροκόπου 105 και Χαροκόπου 103 και Αραπάκη, Ο.Τ. 56, του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Καλλιθέας (ν. Αττικής)
8 Νοεμβρίου 2005
Ο ΔΙΝΙΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φακ. 216 Α/05
σχ. 13

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΧΩΡΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
(13.02 X 4.58) + (4.49 X 6.03)
Ε: 86.70μ.

Ε=18.08μ.

ΚΟΥΖΙΝΑ

ΦΩΤΑΓΩΓΟΣ

ΥΑΛΟΤΟΥΒΛΑ

ΓΡΑΦΕΙΟ

(11.62 X 8.96) - (4.40 X 2.15)
Ε: 94.65μ.

W.C.

ΓΡΑΦΕΙΟ

ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘ.

ΚΑΤΟΨΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ (ΠΡΟΤΑΣΗ)

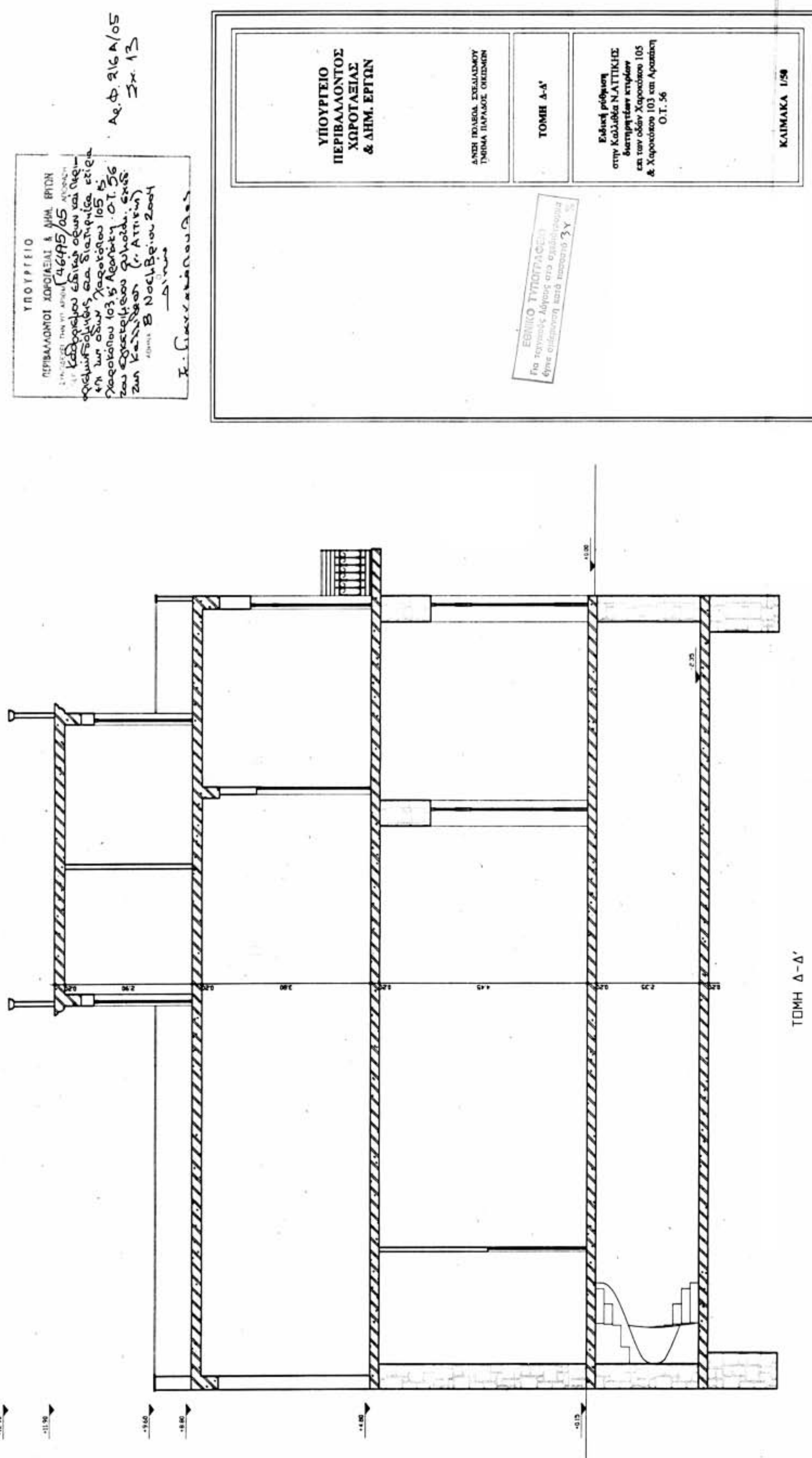
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

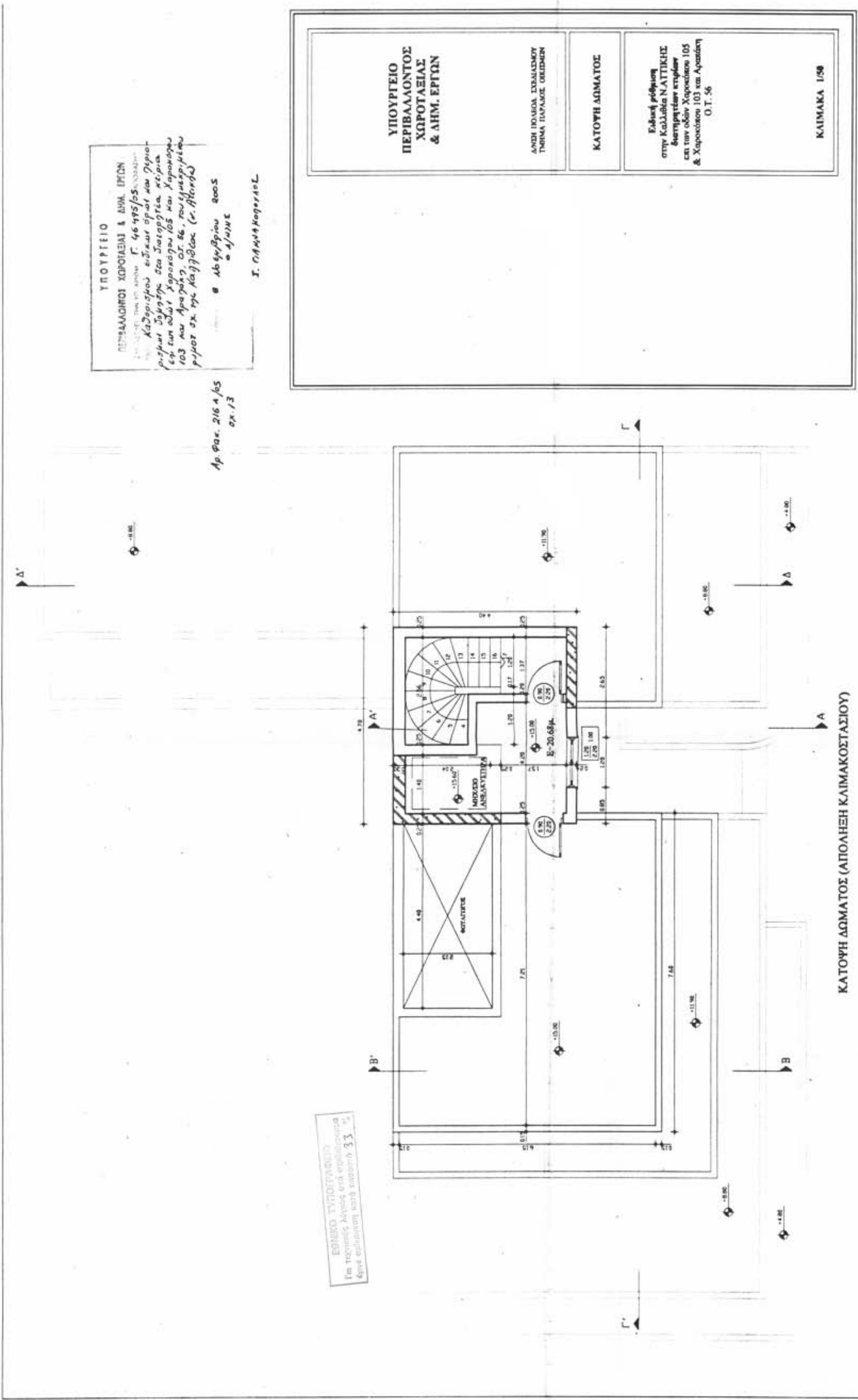
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

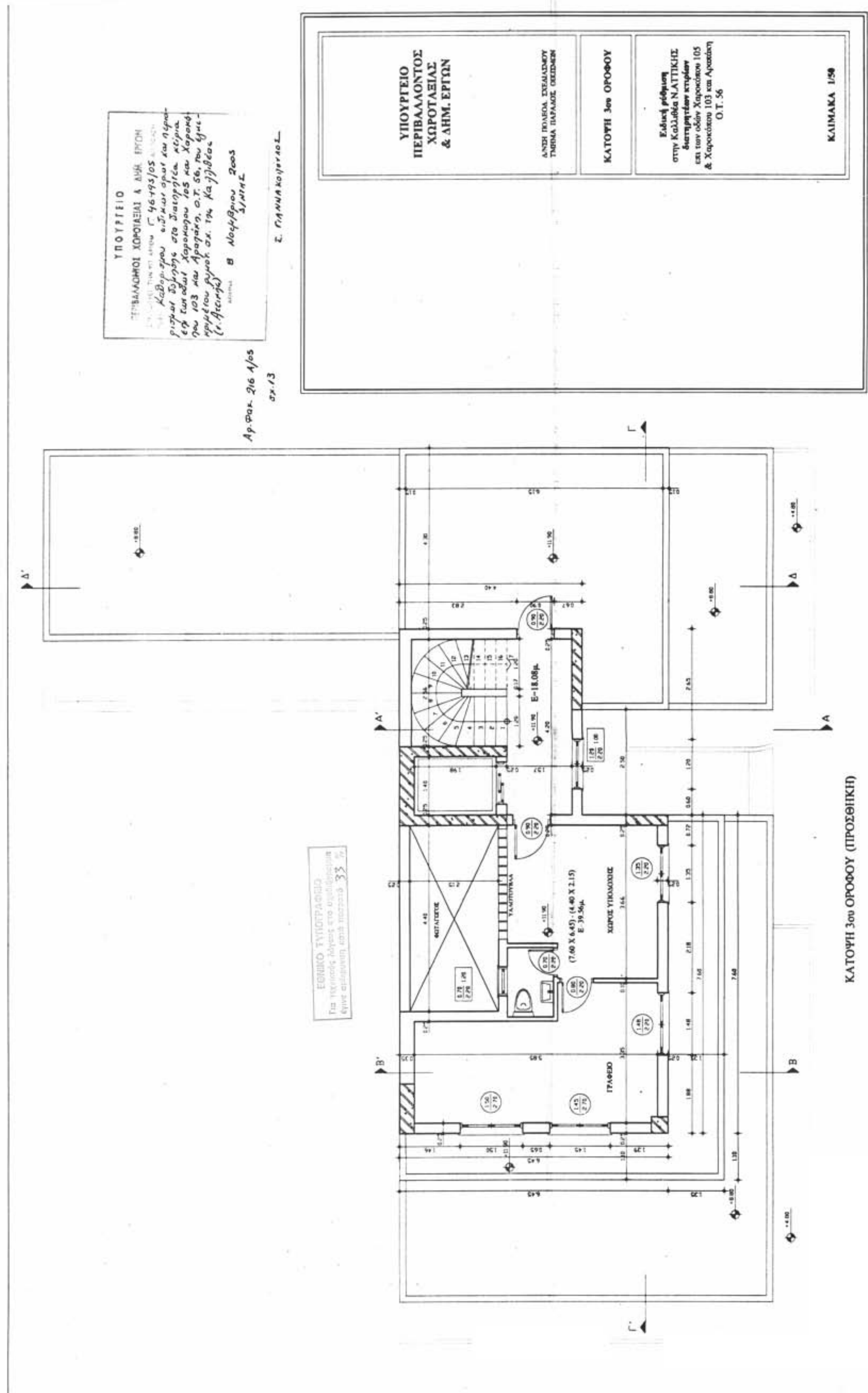
ΚΑΤΟΨΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ

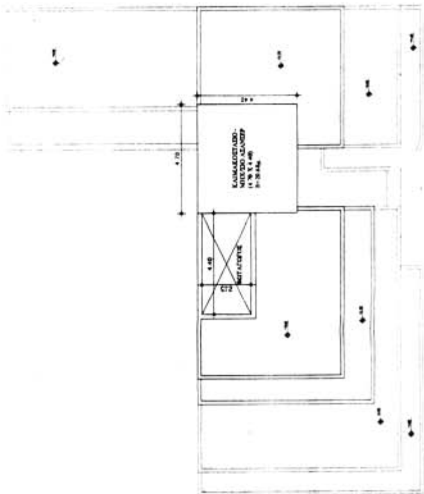
Ειδική ρύθμιση
στην Καλλιθέα Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ
διατηρητέων κτιρίων
επί των οδών Χαροκόπου 105
& Χαροκόπου 103 και Αραπάκη
Ο.Τ. 56

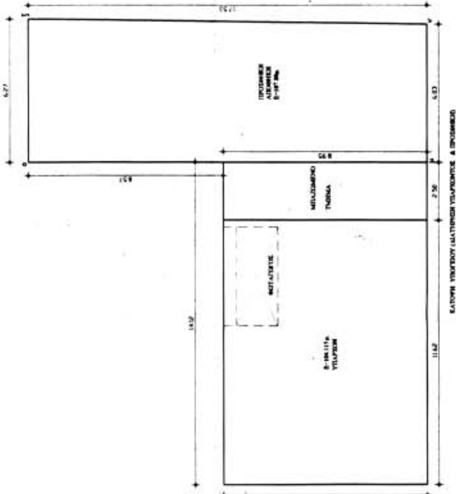
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50

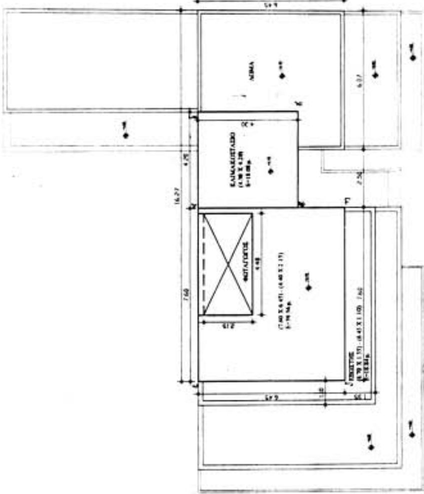

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΤΟΜΗ Δ-Δ'
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50
ΤΟΜΗ Δ-Δ'

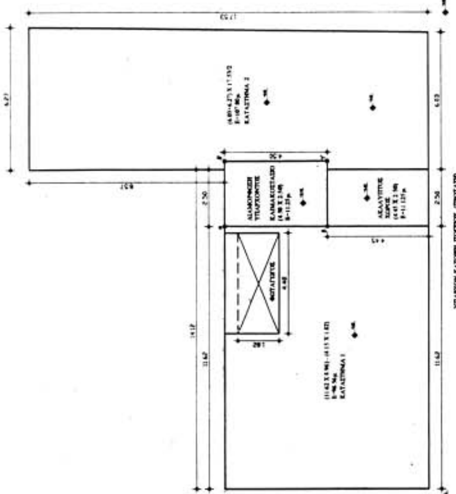

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50
ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ (ΑΠΟΛΗΞΗ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ)

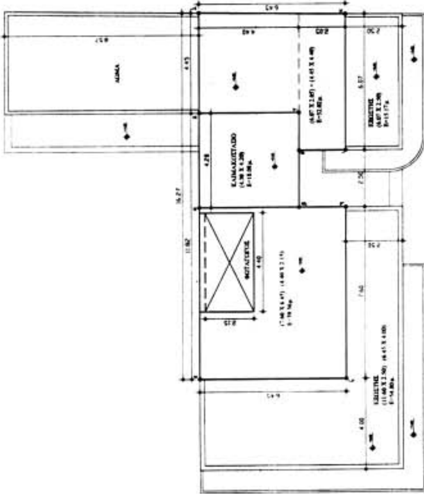

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΑΤΟΨΗ 3ου ΟΡΟΦΟΥ
Ειδική ρύθμιση
στην Καλλιθέα Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ
διατηρητέων κτιρίων
επί των οδών Χαροκόπου 105
& Χαροκόπου 103 και Αραπάκη
Ο.Τ. 56
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50
Αρ.Φακ. 216 Δ/05
σχ.13
ΚΑΤΟΨΗ 3ου ΟΡΟΦΟΥ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)

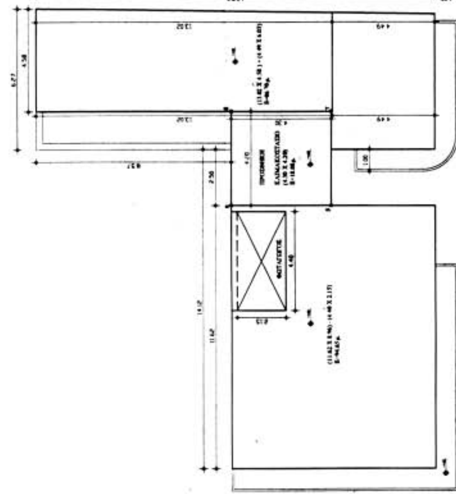


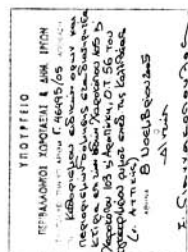


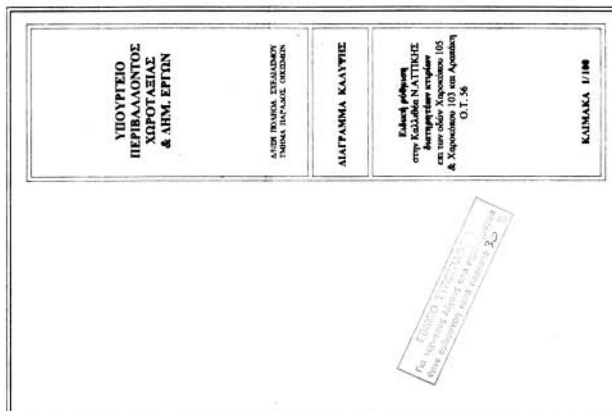


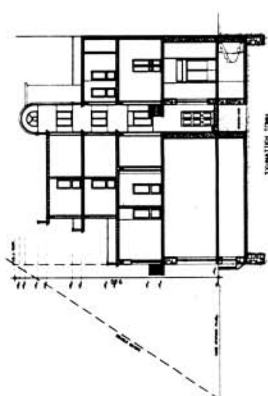


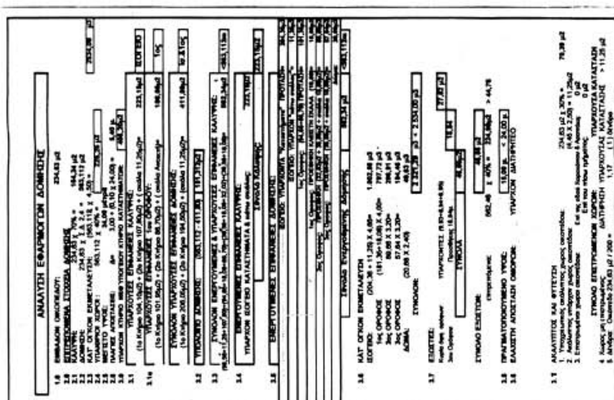


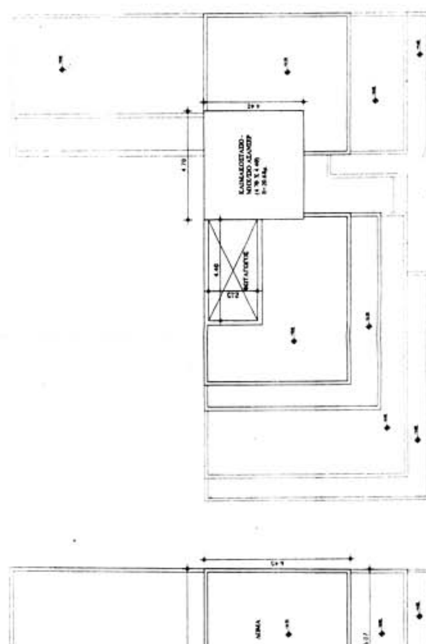


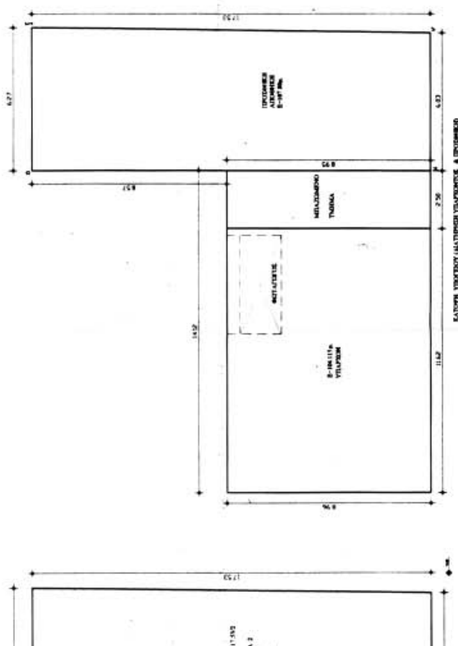



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/100









Αριθ. 47938 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 10 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 6 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 Γ.Ο.Κ.» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

4. Το υπ' αριθμ. 12044/28.7.2005 έγγραφο του Δήμου Ελευσίνας.

5. Το υπ' αριθμ. 129/26.10.2005 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) 10 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής), όπως φαίνεται με τα στοιχεία Δ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ε, Δ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 47938/2005 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

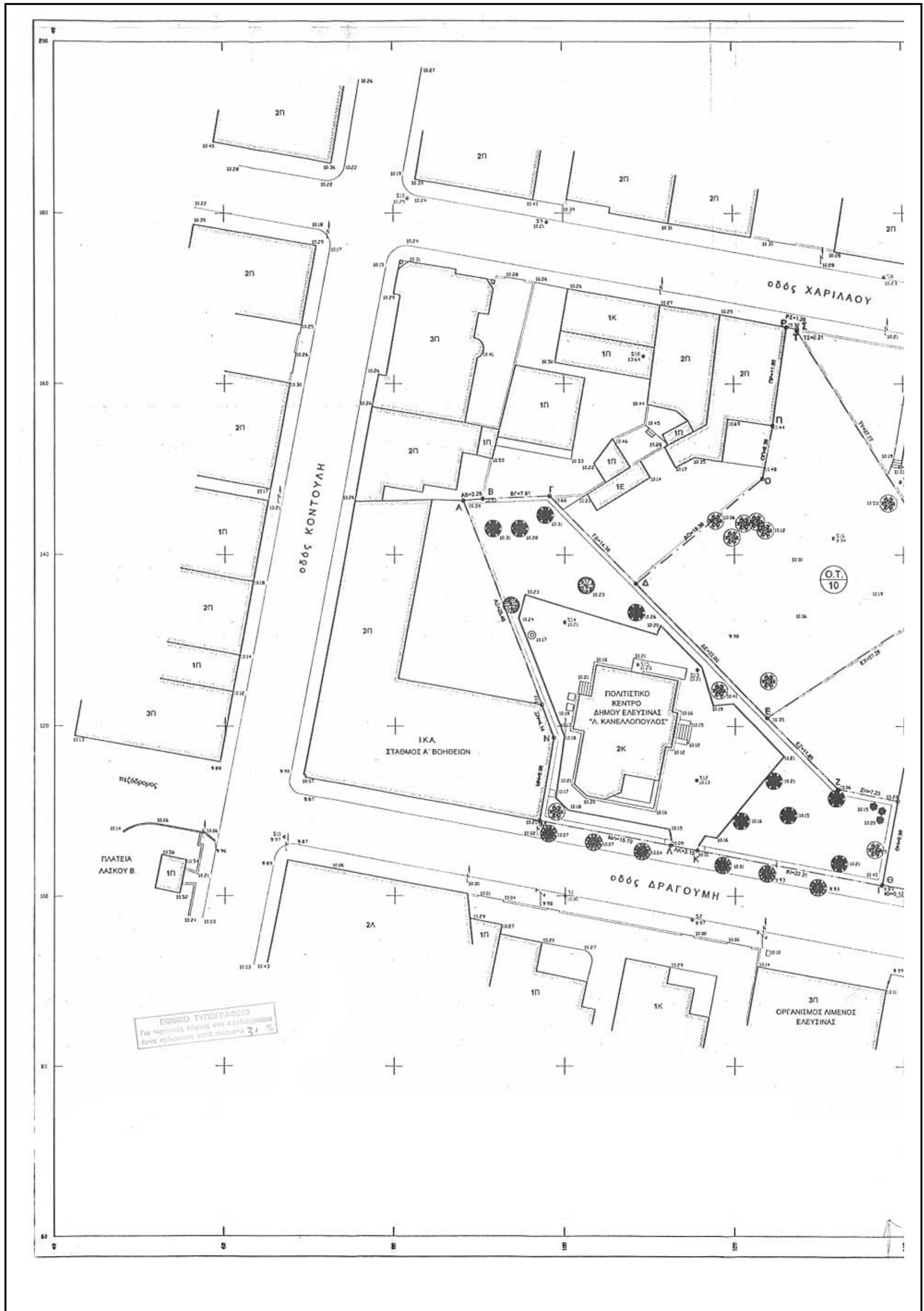
2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Νοεμβρίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ


οδός ΧΑΡΙΛΑΟΥ
οδός ΚΟΝΤΟΥΛΗ
οδός ΔΡΑΓΟΥΜΗ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ
ΚΕΝΤΡΟ
ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
"Λ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ"
2Κ
Ι.Κ.Α.
ΣΤΑΘΜΟΣ Α' ΒΟΗΘΕΙΩΝ
Ο.Τ.
10
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΛΑΣΚΟΥ Β.
πεζόδρομος
3Π
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ
ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

οδός ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Η ιδιοκτησία με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Α έχει εμβαδόν 1.029,78 τ.μ.
2. Η ιδιοκτησία με στοιχεία Δ,.Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ε,Δ έχει εμβαδόν 772,63 τ.μ.
3. Το σύστημα των συντεταγμένων και των υψομέτρων είναι ανεξάρτητο.

Αρ. Φ. 225/05
Σχ. 1

18 Νοεμβρίου 2005

Ι. Γιαννακόπουλος

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ, Ο.Τ.10

ΘΕΜΑ : ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 10

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200

: ΟΡΙΑ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ (Δ,Ο,Π,Ρ,Τ,Σ,Υ,Φ,Χ,Ε,Δ)